



Prot. n. 1733/VI/3  
del 25/07/2022

All'albo dell'Istituto  
Al sito web  
Agli atti

1

**OGGETTO:** Avviso di manifestazione di interesse finalizzato alla ricognizione di operatori economici interessati alla procedura selettiva in rete per l'affidamento in concessione del servizio Punto Ristoro (Bar), sito all'interno degli Istituti Scolastici "S. Allende" e "E. Torricelli" dal 09.01.2023 al 09.01.2026  
Importo stimato dell'appalto € 1.014.387,50  
(unmilionequattordicimilatrecentoottantasette/50)  
CIG: 9338079A8F

Con Determinazione Dirigenziale Prot. n. 1732/VI/3 del 25.07.2022, questa Amministrazione, ha deciso di procedere alla pubblicazione di Avviso di Manifestazione di interesse in relazione all'indagine di mercato finalizzata alla costituzione di un elenco di operatori economici interessati a partecipare alla procedura di selezione per l'affidamento di cui all'oggetto.

**SI PRECISA CHE, CON LA PUBBLICAZIONE DELL'AVVISO DI MANIFESTAZIONE DI INTERESSE, NON È INDETTA ALCUNA PROCEDURA DI SELEZIONE E/O DI AFFIDAMENTO CONCURSALE E NON SONO PREVISTE GRADUATORIE DI MERITO E/O ATTRIBUZIONI DI PUNTEGGIO.**

Trattasi di **INDAGINE MERAMENTE CONOSCITIVA** finalizzata all'individuazione di operatori economici da invitare alla successiva procedura selettiva. Scopo del presente Avviso è quindi esclusivamente **esplorativo** e non prevede l'instaurazione di posizioni giuridiche od obblighi negoziali nei confronti dell'Amministrazione dell'Istituto, che si riserva la possibilità di sospendere, modificare o annullare, in tutto o in parte, il procedimento avviato, e di non dar seguito all'indizione della successiva procedura selettiva per l'affidamento della concessione di cui all'oggetto, senza che i soggetti che avranno manifestato l'interesse a partecipare possano vantare pretesa alcuna. Fermo quanto sopra, tutti gli operatori economici che presenteranno valida manifestazione di interesse verranno successivamente invitati alla procedura di selezione.

## 1. DURATA E OGGETTO DELLA CONCESSIONE

- a) La scrivente Amministrazione appaltante, a seguito accordo di rete stipulato in data 20/07/2022 prot. n. 1720/VI/03 con l'IIS "E. Torricelli" di Milano, intende procedere all'affidamento in concessione, del servizio: "Punto di ristoro" (Bar) interno dei due Istituti siti in via Ulisse Dini 7 – 20142 Milano, per il periodo dal 09/01/2023 al 09/01/2026 e proroga, finalizzata esclusivamente al tempo strettamente necessario alla conclusione delle procedure necessarie per l'individuazione di un nuovo contraente;
- b) La scrivente Amministrazione appaltante, alla scadenza della concessione, si riserva la possibilità di ripetizione del contratto, per analogo periodo e alle stesse condizioni, ai sensi dell'Art. 63, comma 5, del D. Lgs. D. Lgs. 18 aprile 2016, n. 50;

*Ministero dell'Istruzione, dell'Università e della Ricerca*





- c) Oggetto del servizio in concessione è la vendita di alimenti e/o bevande esclusivamente all'utenza delle Amministrazioni scolastiche afferenti la rete con le modalità e i tempi che saranno definiti in fase di contratto;
- d) Il servizio: "Punto di ristoro" (Bar) sarà svolto esclusivamente all' interno delle Amministrazioni scolastiche afferenti la rete, nei locali a tal fine destinati ovvero secondo gli accordi stabiliti in sede di contratto;
- e) Previo accordo con la Dirigenza delle Amministrazioni scolastiche afferenti la rete, il servizio: "Punto di ristoro" (Bar) potrà essere esteso a persone ospiti dell'Istituto nell'ambito delle attività istituzionali previste (convegni, attività sportive, corsi, manifestazioni, ecc.);
- f) L'erogazione del servizio dovrà avvenire salvaguardando le esigenze delle Amministrazioni scolastiche afferenti la rete senza recare intralci, disturbi o interruzioni alle attività;
- g) Non disponendo le Amministrazioni scolastiche afferenti la rete, né l'Amministrazione proprietaria dell'immobile (Città Metropolitana - Milano) di attrezzature e/o arredi relativi al servizio di cui all'oggetto della concessione, qualunque attrezzatura necessaria all'espletamento del servizio sarà a totale carico del gestore del servizio.

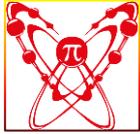
## 2. VALORI ECONOMICI RELATIVI ALLA CONCESSIONE DEL SERVIZIO PER ENTRAMBI GLI ISTITUTI

- a) Il valore presunto del servizio, stimato dall'Amministrazione appaltante, per tutta la durata contrattuale, ammonta a **€ 1.014.387,50** (unmilionequattordicimilatrecentoottantasette/50) così determinato:

1.	Volume d'affari - IIS Allende: € 130.000,00 (centotrentamila/00) annui Volume d'affari - IIS Torricelli: € 150.000,00 (centocinquantamila/00) annui <b>Volume d'affari totale per la rete: € 280.000,00 (duecentottantamila/00) annui</b>
2.	Volume d'affari - IIS Allende: € 390.000,00 (trecentonovantamila/00) per l'intera durata contrattuale Volume d'affari - IIS Torricelli: € 450.000,00 (quattrocentocinquantamila/00) per l'intera durata contrattuale <b>Volume d'affari totale per la rete: € 840.000,00 (ottocentoquarantamila/00) per l'intera durata contrattuale</b>
3.	Oneri concessori - IIS Allende: € 13.635,00 (tredicimilaseicentotrentacinque/00) per l'intera durata contrattuale Oneri concessori - IIS Torricelli: € 15.150,00 (quindicimilacentocinquanta/00) per l'intera durata contrattuale <b>Oneri concessori totali per la rete: € 28.785,00 (ventottomilasettecentoottanacinque/00) per l'intera durata contrattuale</b>
4.	Proroga - IIS Allende: € 67.330,00 (sessantasettemilatrecentotrenta/00) Proroga - IIS Torricelli: € 77.582,50 (settantasettemilacinquecentottantadue/50) <b>Proroga totale per la rete: € 144.912,50 (centoquarantaquattromilanovecentododici/50)</b>



*Ministero dell'Istruzione, dell'Università e della Ricerca*



5.	Rischi di interferenze - IIS Allende: € 345,00 (trecentoquaratacinquemila/00) per l'intera durata contrattuale Rischi di interferenze - IIS Torricelli: € 345,00 (trecentoquaratacinquemila/00) per l'intera durata contrattuale <b>Rischi di interferenze totali per la rete: € 690,00 (seicentonovantamila/00) per l'intera durata contrattuale</b>
----	---

A maggior precisazione di quanto sopra si comunica che il servizio di ristoro è rivolto esclusivamente agli studenti, al personale scolastico e a quanti, compresi i genitori degli studenti, sono presenti all'interno dell'Istituto per le attività specifiche. A titolo puramente indicativo si forniscono alcuni dati riferiti all'anno scolastico 2022/2023:

**IIS "Allende"**

- Numero Alunni: 900
- Numero Operatori scolastici (personale docente e non docente): 110
- Numero altri soggetti stimati (genitori, consulenti/operatori esterni, ecc.): 100

**IIS "E. Torricelli"**

- Numero Alunni: 1000
- Numero Operatori scolastici (personale docente e non docente): 150
- Numero altri soggetti stimati (genitori, consulenti/operatori esterni, ecc.): 100

**Si precisa inoltre che:**

- 1. Gli utenti accedono al suddetto servizio sulla base di scelte del tutto individuali, le Amministrazioni coinvolte non potrà garantire nessun flusso minimo di clientela;**
- 2. All'interno dei singoli istituti scolastici è in funzione un servizio di distribuzione automatica di alimenti e bevande;**
- 3. Il servizio di distribuzione automatica non fa parte del presente Avviso di ricognizione né rientrerà nella futura procedura selettiva.**

- b) L'aggiudicatario del servizio in concessione in oggetto verserà direttamente a Città Metropolitana - Milano i canoni annui per la concessione. L'importo dei canoni concessori, esattamente come la modalità di erogazione, saranno indicati nel bando di selezione e ratificati in sede di contratto;
- c) In caso di risoluzione del contratto, nei modi e nei termini indicati dal contratto stesso, l'operatore economico non avrà diritto ad alcun rimborso per le spese e i versamenti effettuati in relazione alla gestione del servizio né ai canoni concessori.

**3. GLI OPERATORI ECONOMICI INTERESSATI DOVRANNO PRODURRE:**

Autocertificazione circa:

*Ministero dell'Istruzione, dell'Università e della Ricerca*





- a) Il possesso dei requisiti di ordine generale richiesti per la partecipazione alle procedure di affidamento di cui all'art. 80 (*Motivi di esclusione*) del D. Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 - *Codice dei contratti pubblici*;
- b) Non trovarsi in ogni altra situazione che possa determinare l'esclusione dalle gare e/o incapacità e/o impossibilità a contrarre con la Pubblica Amministrazione ai sensi della normativa vigente;
- c) La regolarità con gli obblighi in materia di contributi previdenziali ed assistenziali previsti dalle vigenti normative in materia;
- d) Possesso di iscrizione alla C.C.I.A.A. e relativo Codice ATECO;
- e) Possesso delle licenze per lo svolgimento dell'attività oggetto della concessione;
- f) Ai fini dell'esperienza comprovata e continuativa nel settore di riferimento, e conseguentemente della capacità di eseguire le prestazioni oggetto della concessione, ai sensi dell'art. 83, comma 5, del D. Lgs. 18 aprile 2016, n. 50: volume d'affari dell'impresa di almeno € 150.000,00 (centocinquantamila/00) negli ultimi 3 (tre) anni;
- g) Amministrazioni da cui, l'operatore economico, ha ricevuto concessione per il servizio di "Punto di Ristoro" (Bar) all'interno di Istituti Scolastici o Amministrazioni analoghe o equiparabili alla scrivente, senza essere incorso in irrogazione di penali o amministrative, negli ultimi 3 (tre) anni.

**Precisazioni:**

1. Ai fini dell'**autocertificazione**, gli operatori economici interessati, potranno compilare il modello allegato al presente avviso (Allegato 1) accludendo copia del Documento di Identità, in corso di validità, dell'Amministrato e/o Titolare dell'attività ed eventuale elenco delle Amministrazioni in cui, negli ultimi tre anni, è, o è stato, espletato servizio analogo di cui alla presente ricognizione;
2. Nei casi di **ATI/RTI/Consorzi**, i singoli operatori economici della rete, costituita o costituente, sono tenuti ad inviare autocertificazione esclusivamente per tramite dell'operatore economico capogruppo;
3. L'autodichiarazione assume unicamente **valore propedeutico** legato alla costituzione di un elenco di operatori interessati alla presente procedura selettiva. In fase di selezione l'operatore economico sarà tenuto a fornire la documentazione amministrativa indicata nel bando;
4. Tutte le dichiarazioni dovranno essere rilasciate in conformità alle disposizioni di cui agli artt. 46 e 47 del **D.P.R. 445/2000**, consapevole della **responsabilità penale** cui può andare incontro nel caso di affermazioni mendaci e delle relative sanzioni penali di cui all'art. 76 del medesimo D.P.R. 445/2000 nonché delle conseguenze amministrative di esclusione dalla selezione, ai sensi del D. Lgs. 18 aprile 2016, n. 50;
5. La soddisfazione dei requisiti dalla lettera (a) alla lettera (f) è **condizione indispensabile** per l'invito alla futura procedura selettiva;
6. La non soddisfazione del requisito alla lettera (g) **non è da considerarsi interdittivo** all'invito della futura procedura selettiva.





#### 4. OBBLIGHI IN CAPO ALL'AGGIUDICATARIO

Tutte le spese relative dirette e/o accessorie in relazione all'oggetto della concessione saranno a esclusivo carico dell'operatore economico aggiudicatario e, in particolare:

- Dispositivi necessari per l'esecuzione del servizio nel rispetto della normativa in materia di sicurezza e salute nei luoghi pubblici;
- Eventuale implementazione dell'impiantistica elettrica, qualora si rendesse necessaria, e l'acquisizione della relativa certificazione prevista dal D. Lgs 9 aprile 2008, n. 81, coordinato con il D. Lgs. 3 agosto 2009, n. 106 (Testo Unico sulla Salute e Sicurezza sul Lavoro);
- Procedure per ottenimento dell'autorizzazione sanitaria;
- Pagamento degli oneri concessori derivanti dall'utilizzo spazi di cui alla concessione.

5

#### 5. PROCEDURA DI SELEZIONE

L'Amministrazione, espletata la presente procedura ricognitiva, provvederà ad inviare la lettera d'invito a partecipare alla procedura negoziata a tutti coloro che abbiano utilmente formulato valida manifestazione d'interesse ai sensi dell'art 3.

#### 6. CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE

Il criterio che questa Amministrazione adotterà per la scelta dell'operatore economico a cui affidare il servizio in concessione sarà quello dell'offerta economicamente più vantaggiosa (OEPV) ai sensi dell'art. 95 comma 3 del D. Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 in conformità con le Linee Guida n. 2 emanate dall'ANAC il 21 settembre 2016.

Punteggi e Criteri di aggiudicazione saranno più precisamente esplicitati nella documentazione di selezione.

#### 7. GARANZIE

Ai sensi dell'Art. 1, comma 4, della Legge 11 settembre 2020, n. 120, non ricorrendo particolari esigenze che giustifichino tale richiesta, all'Operatore economico che parteciperà alla selezione non sarà richiesta la garanzia provvisoria del 2% per gli appalti sotto soglia, prevista ai sensi del all'Art. 93 del D. Lgs. 18 aprile 2016, n. 50.

Ultimata la procedura selettiva, il Concessionario, prima della sottoscrizione del contratto con la singola Amministrazione scolastica afferente la rete, sarà tenuto a costituire, a sue spese, e a produrre, almeno dalla data di sottoscrizione del contratto, garanzia definitiva (cauzione) ai sensi dell'Art. 103, del D. Lgs. 18 aprile 2016, n. 50. La garanzia potrà essere resa tramite, pagamento in contante o fideiussione bancaria o assicurativa per l'importo del 10% (dieci per cento) del valore del contratto e più precisamente:

- IIS "Allende": € 47.131,00 (quarantasettemilacentotrentuno/00)
- IIS "E. Torricelli": € 54.307,75 (cinquantaquattromilatrecentosette/75)

Ultimata la procedura selettiva, inoltre, il Concessionario, è tenuto a stipulare, a sue spese, e a produrre, almeno dalla data sottoscrizione del contratto con la singola Amministrazione scolastica afferente la rete, polizza assicurativa di Responsabilità Civile con un massimale



*Ministero dell'Istruzione, dell'Università e della Ricerca*



minimo di € 5.000.000,00 (cinquemilioni,00) per i danni diretti che dovesse provocare all'Amministrazione appaltante o ai soggetti afferenti al servizio.

## 8. CONTRATTO

Ai sensi dell'Art. 32 del D. Lgs. 18 aprile 2016, n. 50, le condizioni di svolgimento del servizio saranno definite nel Contratto che, al termine della procedura selettiva, andrà a stipularsi tra l'operatore economico aggiudicatario e le singole Amministrazioni scolastiche afferenti la rete.

6

## 9. TERMINI PER LA PRESENTAZIONE DELLA MANIFESTAZIONE D'INTERESSE

- a) La manifestazione di interesse dovrà pervenire entro la data del **10.08.2022 esclusivamente a mezzo Posta Elettronica Certificata (PEC)** al seguente indirizzo: **miis02200c@pec.istruzione.it;**
- b) L'invio e la consegna e della manifestazione d'interesse rimane ad esclusivo rischio del mittente;
- c) Non saranno ammesse le candidature pervenute fuori dal limite temporale sopra citato o in modo diverso da quello indicato.

## 10. INFORMATIVA PRIVACY

Quest'Amministrazione rende noto che, in applicazione del Regolamento UE 2016/679 in materia di protezione dei dati personali, i dati raccolti dall'Istituto Scolastico, saranno trattati con strumenti manuali e/o informatici, esclusivamente per le finalità connesse alla gestione della presente procedura e saranno comunicati agli eventuali terzi interessati solo per motivi inerenti la stipula e la gestione del contratto.

## 11. RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO

Ai sensi della Legge 7 agosto 1990, n. 241 e s.m.i. e dell'Art. 31 del D. Lgs. 19 aprile 2016 n. 50, in conformità con le Linee Guida n. 3 emanate dall'ANAC, aggiornate al D. Lgs. 19 aprile 2017 n. con deliberazione del Consiglio n. 1007 dell'11 ottobre 2017, si comunica che il Responsabile Unico del Procedimento è il Dirigente Scolastico, dott.ssa Dott.ssa Cristina Magnoni

Allegati:

- *Manifestazione di interesse (Allegato 1)*

Il Responsabile Unico del Procedimento  
(RUP)

Il Dirigente Scolastico  
Dott.ssa Cristina Magnoni

Firma autografa sostituita a mezzo stampa,  
ai sensi dell'art. 3, comma 2, del D.Lgs. 39/93

*Ministero dell'Istruzione, dell'Università e della Ricerca*

